

<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
<b>SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZEM</b>	
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI — sieci	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	INWESTOR
Adres: <b>ul. Morenowe Wzgórze</b> Identyfikator działki geodezyjnej: <b>dz. nr 67/15; 67/34; 67/33; obręb 0050 Gdańsk</b>	<b>Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy Ul. Morenowe Wzgórze 24A/18 80-283 Gdańsk</b>
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>	<b>TOM 1/1</b>
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III - PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO.	
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>Grudzień 2024.</b>

## **1.9. ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

### **1.9.1 Zestawienie załączników**

- Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia – wytyczne do planu i bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”)
- Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
- Kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów.
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej nr W-T/460/2020/EP z dnia 21 sierpnia 2020r. wydane przez Gdańską Infrastrukturą Wodociągową i Kanalizacyjną
- Decyzja GZDIZ
- Uzgodnienie GIWK
- Protokół z posiedzenia referatu koordynacji uzbrojenia podziemnego

## 1.10. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia - wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”)

<b>Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia – wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”)</b>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
<b>SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZEM</b>	
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI — sieci	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	INWESTOR
Adres: <b>ul. Morenowe Wzgórze</b> Identyfikator działki geodezyjnej: <b>dz. nr 67/15; 67/34; 67/33; obręb 0050 Gdańsk</b>	<b>Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy Ul. Morenowe Wzgórze 24A/18 80-283 Gdańsk</b>
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO –ELEMENT I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	<b>mgr inż. Jakub Marcinkowski</b> Uprawnienia do projektowania bez ograniczenia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <u>branża instalacyjna</u> <u>Nr uprawnień POM/0311/PBS/19</u>
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr. inż. Przemysław Dagil</b> Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <u>branża instalacyjna</u> <u>Nr uprawnień POM/I0050/PWOS/10</u>
INSTALACJE SANITARNE OPRACOWANIE	<b>mgr inż. Tomasz Cwaliński</b>
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>	
<b>TOM 1/1</b>	
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO.	
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>Grudzień 2024 r.</b>

### **1.10.1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414) tj. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016, z 2004 r., Nr 6 poz. 41, Nr 92 poz. 881, Nr 93 poz. 888, Nr 96 poz. 959, Art. 20
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. (t.j. Dz. U. 2003 Nr 169 poz. 11650) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

### **1.10.2. Cel opracowania**

Celem opracowania informacji bioz jest bezpieczne wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej oraz przyłącza wody.

### **1.10.3. Zakres robót i kolejność robót**

Zakres robót zamierzenia budowlanego obejmuje:

Wykonanie przekopów próbnych – odkrywek celem kreślenia rzeczywistych rzędnych posadowienia uzbrojenia podziemnego.

Wykonanie wykopów ręcznie i mechanicznie do głębokości ok. 2,0 m dla sieci wodociągowej i około przyłącza wodociągowego - wymaga oszalowania ścian wykopów jako zabezpieczenie przed możliwością się osunięcia jego skarp;

Montaż rur wodociągowych, armatury i uzbrojenia sieci.;

Próby szczelności,

Dezynfekcja,

Płukanie

Zasypanie wykopów

### **1.10.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- Istniejąca jezdnia
- Istniejące ogrodzenie posesji

### **1.10.5. Wykaz istniejących urządzeń budowlanych**

- Istniejący wodociąg DN 140 PE w ul. Morenowe Wzgórze
- Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej DN 400 w ul. Morenowe Wzgórze

- Istniejące sieci ciepłownicza w ul. Morenowe Wzgórze
- Istniejąca sieć energetyczna w ul. Morenowe Wzgórze

#### **1.10.6. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i życia ludzi.**

- Wykonanie sieci wodociągowej
- Wykonanie przyłączy wody
- Wykonanie studni

#### **1.10.7. Wskazanie dotyczące zagrożeń występujących podczas wykonywania robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- Wykopy pod budowaną sieć wodociągową
- Wykopy pod projektowane studnie,
- Uszkodzenie istniejącego uzbrojenia.

#### **1.10.8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- Przeszkolenie BHP wszystkich pracowników z zakresu prac wykonywanych przy udziale sprzętu mechanicznego.
- Przeszkolenie BHP wszystkich pracowników z zakresu prac wykonywanych w wykopach otwartych;
- Przeszkolenie BHP wszystkich pracowników w przypadku wystąpienia awarii na istniejącym uzbrojeniu terenu i sposobu jej likwidacji;
- Przeszkolenie BHP wszystkich pracowników w zakresie pracy przy czynnej sieci wodociągowej;
- Przeszkolenie BHP wszystkich pracowników w zakresie pracy przy czynnej sieci elektroenergetycznej.
- Przeszkolenie wszystkich pracowników z zakresu udzielania pierwszej pomocy.
- Instruktaż związany z robotami szczególnie niebezpiecznymi powinien zapewnić wiadomości i praktyczne umiejętności z zakresu bezpiecznego wykonywania powierzonych prac. Przeprowadzenie i odbycie instruktażu winno być ewidencjonowane.

**1.10.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Zabezpieczenie wykopów szalunkami i oznakowanie miejsca wykonywania robót budowlanych, hełmy ochronne, uprząż i asekuracja pracowników pracujących w wykopach;
- Zapewnienie pracownikom środków ochrony osobistej.
- Oznakowanie miejsc zejścia do wykopów.
- Zachowanie szczególnej ostrożności przy pracy na istniejącym wodociągu i kolektorze sanitarnym.
- Zachowanie szczególnej ostrożności przy pracy w bliskości czynnej sieci elektroenergetycznej i gazowej

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy obowiązany jest w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia uwzględniając specyfikację i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Powyższa informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia i zawarte w niej wyszczególnienia nie mogą stanowić podstaw do jakiegokolwiek ograniczenia stosowania odpowiednich przepisów wyższej rangi, w szczególności Prawa Pracy i przepisów BHP.

Gdańsk, 30 grudnia 2019 r.

sygn. akt. 193/POM/OKK/19

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan Jakub Marcinkowski**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzony dnia 27.05.1977 r. w Gdyni

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0311/PBS/19

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**Pan Jakub Marcinkowski upoważniony jest:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- d) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):


§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
dr inż. Marek Wesółowski

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
mgr inż. Maciej Malinowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



**Otrzymują:**

- 1. Pan Jakub Marcinkowski  
80-215 Gdańsk, ul. Suwalska 25
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-8NN-LE6-ZS3 \*

Pan Jakub Marcinkowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0098/20

adres zamieszkania ul. Suwalska 25, 80-215 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-21 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



– dbamy – o zasoby – naturalne  
TO/400-460/2020/PPZ/ 2319 /EP

– drukujemy – na ekologicznym – papierze  
Gdańsk, dnia 21.08.2020r.

*Polski Związek Działkowców  
Rodzinny Ogród Działkowy JAR  
80-283 Gdańsk  
ul. Morenowe Wzgórze 24A/18*

**WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA  
do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**

NR W-T/ 460/2020/EP

**1. Inwestor**

Rodzinny Ogród Działkowy JAR w Gdańsku

**2. Opis inwestycji**

Ogrody działkowe zlokalizowane przy ul. Morenowe Wzgórze dz. nr 67/3 w Gdańsku – woda na cele socjalno-bytowe działkowców.

**3. Stan Istniejący sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**

Wodociąg - Ø 400mm żel. w al. Pawła Adamowicza; Ø 140 mm PE w ul. Morenowe Wzgórze – końcówka na wysokości budynku przy ul. Morenowe Wzgórze nr 7.

Kanalizacja sanitarna – nie dotyczy

**4. Techniczne uwarunkowania przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej**

Doprowadzenie wody można przewidzieć z ww. wodociągu Ø 140 mm PE w ul. Morenowe Wzgórze przedłużając ten wodociąg do wysokości ogrodów lub z magistrali Ø 400mm żel. w al. Pawła Adamowicza budując odcinek sieci wodociągowej DN 150 mm do wysokości ogrodów.. Od wybudowanej sieci wykonać przyłącze wodociągowe na teren ogrodów zakończone studnią wodomierzową.

W przypadku wykonania podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej, zabrania się łączyć przewodów dostarczających wodę z wodociągu miejskiego z przewodami dostarczającymi wodę z innych źródeł (własne ujęcie wody).

**5. Techniczne uwarunkowania przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.**

Nie dotyczy

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. | ul. Kartuska 201 | 80-122 Gdańsk

tel. 58 326 67 00 | fax 58 326 67 01 | giwk@giwk.pl | www.giwk.pl | NIP 583-287-03-69 | REGON 193079339

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku KRS 0000216612 | Kapitał zakładowy Spółki: 718 340 000,00 PLN

Odpowiadając na nasze pismo prosimy o powoływanie się na znak sprawy.

Strona 1 z 3

## 6. Wytyczne techniczne i uwarunkowania formalne projektowania i wykonawstwa

### 6.1 Wytyczne techniczne:

- Materiał do budowy rurociągów:
  - *sieci wodociągowej* – żel. sfer. lub PE PN 10
  - *przyłącza wodociągowe* – PE PN 10, min. średnica  $\varnothing$  40 mm
- armatura - zasuwy z miękkim doszczelnieniem, dla przyłączy wodociągowych min. średnica zasuwy  $\varnothing$  50 mm
- Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych i lokalizacji przewodów .
- Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody, powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.
- Na trasie sieci i przyłączy nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych ani składowisk.
- Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką z zamocowaniem jej do skrzynek zasuw. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rur.
- Zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w zawór zwrotny antyskażeniowy od strony instalacji wewnętrznej.

### 6.2 Warunki odbioru

- Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu do SNG pozytywnego wyniku z badania próbki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy z Saur Neptun Gdańsk S.A. na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.  
Badanie takie może być wykonane na zlecenie Inwestora przez laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną (Dz. U. 2018 poz. 1152 art. 12).

### 6.3 Istotne warunki Umowy Przejęcia

- Na budowę urządzeń wod.-kan. Inwestor winien podpisać Umowę Przejęcia określającą sposób ich realizacji, finansowania i odbioru prac.
- Wykonanie urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, w tym sieci, przez Innego inwestora niż Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. (dalej: „GIWK”) jest możliwe jedynie na warunkach zawartych w umowie między tym Inwestorem , a GIWK.
- Inwestor zobowiązany jest do zawarcia z GIWK Umowy Przejęcia, najpóźniej do chwili złożenia wniosku o uzgodnienie projektu, w celu wyeliminowania sytuacji powstania odrębnych (z punktu widzenia prawa własności) odcinków sieci w ramach gdańskiego systemu wodociągowo-kanalizacyjnego.

Podstawowe postanowienia zawarte w Umowie Przejęcia podajemy w załączniku nr 1 do niniejszych warunków.

- Przed przystąpieniem do wykonania robót przyłączeniowych Inwestor jest zobowiązany do podpisania Protokołu Charakterystyki Inwestycji, o którym mowa w pkt. 8 załącznika nr 1 do warunków technicznych i przedstawić go przy zgłoszeniu przystąpienia do wykonania robót wraz z uzgodnioną dokumentacją techniczną. O powyższym zgłoszeniu Inwestor zobowiązany jest zawiadomić GIWK.

### 7. Uwarunkowania uzgodnienia dokumentacji projektowej

Projekt budowlany należy uzgodnić z GIWK.

Niniejsze warunki techniczne należy załączyć do projektu budowlanego.

W przypadku przebudowy sieci, przed złożeniem dokumentacji do uzgodnienia w GIWK Inwestor winien podpisać Umowę Przejęcia.

### 8. Termin ważności warunków

21.08.2022r.

Do wiadomości:

Saur Neptun Gdańsk S.A

80 - 858 Gdańsk ul. Wałowa 46

Z up. Zarządu Spółki

Joanna Łaska

Kierownik Działu  
Obsługi Inwestora



- dbamy – o zasoby – naturalne



WW/2024/658

- drukujemy – na ekologicznym – papierze

TO/400-460/2020/WW/2024/658/EP

Gdańsk, dnia 09.09.2024 r.

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA JAKUB MARCINKOWSKI  
ul. Diamentowa 1/15  
80-028 Gdańsk

WARUNKI TECHNICZNE – ANEKS NR 1  
TO/400-460/2020/WW/2024/658/EP

dotyczy: Ogrody działkowe zlokalizowane przy ul. Morenowe Wzgórze dz. nr 67/3 w Gdańsku – woda na cele socjalno-bytowe działkowców  
inwestor: Rodzinny Ogród Działkowy "JAR"

Lokalizacja - adres	Nr działki	Nr obrębu	Opis lokalizacji
ul. Morenowe Wzgórze, Gdańsk	67/3		

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że przedłuża wydane wcześniej, warunki techniczne nr W-T/460/2020 z dnia 21.08.2020r.

Warunki zachowują ważność do dnia 09.09.2026r.

Niniejsze pismo stanowi aneks nr 1 do warunków technicznych nr W-T/460/2020 z dnia 21.08.2020r.

Z poważaniem

Z up. Zarządu Spółki

Joanna Janowska  
Kierownik Działu  
Obsługi Inwestycji

Do wiadomości:

Gdańskie Wodociągi S.A, ul. Wałowa 46, 80-858 Gdańsk



- dbamy - o zasoby - naturalne



WW/2025/177

- drukujemy - na ekologicznym - papierze

TO/400-460/2020/WW/2025/177/EP

Gdańsk, dnia 18.03.2025 r.

*Polski Związek Działkowców  
Rodzinny Ogród Działkowy JAR  
80-283 Gdańsk  
ul. Morenowe Wzgórze 24A/18*

**WARUNKI TECHNICZNE - ANEKS NR 2  
TO/400-460/2020/WW/2025/177/EP**

dotyczy: Ogrody działkowe  
inwestor: POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

Lokalizacja - adres	Nr działki	Nr obrębu	Opis lokalizacji
ul. Morenowe Wzgórze, Gdańsk	67/33		

Gdańska Infrastruktura Wodociągowa - Kanalizacyjna Sp. z o.o. przyjmuje do wiadomości, że prawidłowo inwestycja dotyczy działki nr 67/33.

Niniejsze pismo stanowi aneks nr 2 do warunków technicznych nr WT/460/2020 z dnia 21.08.2020r.

Z poważaniem

Z up. Zarządu Spółki

*Joanna Janik*  
Kierownik  
Odziału Inwestycji

Do wiadomości:  
Gdańskie Wodociągi S.A, ul. Wałowa 46, 80-858 Gdańsk



### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., 320 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2024 r., uzupełnionego w dniach 08.01.2025 r. i 24.02.2025 r. o dokumenty, strony tj. **RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY JAR, ul. Morenowe Wzgórze 24A/18, 80-283 Gdańsk**, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Patryka Jaszczerskiego, ul. Willowa 20, 86-105 Świecie**, o wydanie zezwolenia na lokalizację **sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze** w Gdańsku

### zezwalam

na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze: na terenie działek dr. nr 67/15, 67/34 obręb 050, sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego, do działki nr 67/33 obręb 050 przy ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku tj. urządzeń obcych, wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji.

### zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Sieć i przyłącze wodociągowe należy umieścić w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku, nie później niż do dnia 01.03.2027 r. w koordynacji z przebudową ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985 r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. działkami nr 67/15, 67/34 obręb 050 - ul. Morenowe Wzgórze, na realizację inwestycji polegającej na budowie pasie drogowym przedmiotowego urządzenia obcego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi architektoniczno - budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 725 z późn. zm.),
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzeń obcych w pasie drogowym ww. ulicy w Gdańsku.
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 320 późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1518.).
6. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.

7. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
9. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją urządzenia obcego.
10. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach oraz należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z zarządcą ruchu.
11. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art.5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
12. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
13. Uzgadnianą sieć należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nią nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
14. Do obowiązków Inwestora należy:
  - a) usunięcie na własny koszt uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - b) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszają się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
  - c) uporządkować i doprowadzić do stanu użyteczności teren po zakończeniu robót wraz z odtworzeniem trawników na całej szerokości pasa, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone siewem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej.
15. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
16. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku, gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
17. Utrzymanie urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
18. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia obcego, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
19. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym.
20. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
21. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer decyzji, datę oraz ilość załączników.

#### UZASADNIENIE

**Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.**

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. do dnia 01.04.2027 r. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z

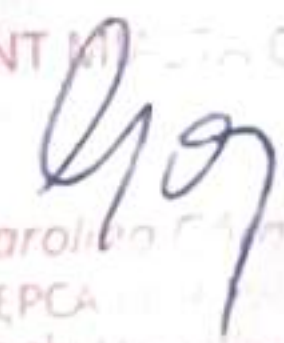
wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

#### POUCZENIE

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

PREZYDENT MIEJSCA GDANSKA  
z up.  
  
Karolina Gajmy  
ZASTĘPCA WICEPREZYDENTA  
Działu Urzędniczy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: **Pan Patryk Jaszczerski, ul. Willowa 20, 86-105 Świecie**
2. ZD - a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Morenowe Wzgórze  
dz. 67/15

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1, M.Gdańsk  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 050 [0050]  
Nr sekcji: 8.220.25.04.1.2, 8.220.25.04.1.4  
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6640.2976.2023  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8  
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, uzbrojenia podz. terenu i ewidencji gruntów – na dzień: 16.08.2023  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Urząd: Geodezyjne  
MARCIN SWALSKI  
ul. 180 Gdańsk  
01-011  
REGON: 141079844 NIP: 1441079844  
tel. 60 603 507 e-mail: marcin@panprojekt.pl

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY  
MARCIN SWALSKI  
ul. 180 Gdańsk  
01-011  
REGON: 141079844 NIP: 1441079844  
tel. 60 603 507

Uwagi!  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Szczegółowość gruntowych nie badano  
Gdańsk, dnia 30.08.2023

--- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji  
--- Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych  
(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572).

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji  
- patrz mapa

Przebieg linii kablowych, których realizacja została przedmiotem niniejszego opracowania, jest zgodna z dokumentacją projektową i ewidencyjną. W przypadku stwierdzenia niezgodności, należy zgłosić to do właściwych służb.	
Identyfikator projektu geodezyjnego	WG-III.6640.2976.2023
Zagraniczny wykonawca, który otrzymał zlecenie	PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA ul. Nowa Górska 8/12 80-003 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Urząd Geodezyjny Marcin Swalski
Nr oraz data wystawienia dokumentu	Protokół Weryfikacji nr WG-III.6640.2976.2023.42387 dnia 30.08.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień świadczących branżowego pracownika	Marcin Swalski nr uprawnień 22611

GEODETA UPRAWNIONY  
MARCIN SWALSKI  
ul. 180 Gdańsk  
01-011  
REGON: 141079844 NIP: 1441079844  
tel. 60 603 507



LEGENDA:

- W1 Projektowane węzły wodociągowe
- Projektowana sieć wodociągowa PE DN140
- Projektowana rura ochronna na sieci wodociągowej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE
- Projektowana studnia wodomierzowa - SW

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA Jakub Marcinkowski ul. Diamentowa 1 80-028 Gdańsk tel. +48 602 613 909		Sieć wodociągowa z przyłączem Gdańsk ul. Morenowe Wzgórze dz. nr 67/15, 67/34 obr. 0050 Gdańsk	
		Plan zagospodarowania terenu	
		Data: Grudzień 2024	Rys nr 1
Projektant	mgr inż. Jakub Marcinkowski	POM/0311/PBS/19	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	mgr inż. Anna Stenka	POM/0031/PWOS/14	<i>[Signature]</i>
Opracował	mgr inż. Tomasz Cwaliński		<i>[Signature]</i>

### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., 320 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2024 r., uzupełnionego w dniach 08.01.2025 r. i 24.02.2025 r. o dokumenty, strony tj. **RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY JAR, ul. Morenowe Wzgórze 24A/18, 80-283 Gdańsk**, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Patryka Jaszczerskiego, ul. Willowa 20, 86-105 Świecie**, o wydanie zezwolenia na lokalizację **sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku**

### zezwalam

**na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze: na terenie działek dr. nr 67/15, 67/34 obręb 050, sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego, do działki nr 67/33 obręb 050 przy ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku tj. urządzeń obcych, wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji.**

### zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Sieć i przyłącze wodociągowe należy umieścić w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku, nie później niż do dnia 01.03.2027 r. w koordynacji z przebudową ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985 r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. działkami nr 67/15, 67/34 obręb 050 - ul. Morenowe Wzgórze, na realizację inwestycji polegającej na budowie pasie drogowym przedmiotowego urządzenia obcego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi architektoniczno - budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 725 z późn. zm.),
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzeń obcych w pasie drogowym ww. ulicy w Gdańsku.
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 320 późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1518.).
6. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.

7. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
9. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją urządzenia obcego.
10. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach oraz należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z zarządcą ruchu.
11. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art.5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
12. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
13. Uzgadnianą sieć należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nią nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
14. Do obowiązków Inwestora należy:
  - a) usunięcie na własny koszt uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - b) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
  - c) uporządkować i doprowadzić do stanu użyteczności teren po zakończeniu robót wraz z odtworzeniem trawników na całej szerokości pasa, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone siewem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej.
15. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
16. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku, gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
17. Utrzymanie urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
18. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia obcego, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
19. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym.
20. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
21. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią Zarządu, zawierający numer decyzji, datę oraz ilość załączników.

#### UZASADNIENIE

**Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.**

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. do dnia 01.04.2027 r. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z

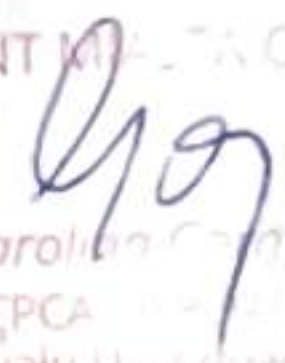
wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

#### POUCZENIE

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up  
  
Karolina Gorny  
ZASTĘPCA PRZEDSIĘBIENIKA  
Działu Ubezpieczeń

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: **Pan Patryk Jaszczerski, ul. Willowa 20, 86-105 Świecie**

2. ZD - a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Morenowe Wzgórze  
dz. 67/15

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 228101\_1, M.Gdańsk  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 050 [0050]  
Nr sekcji: 6.220.25.04.1.2, 6.220.25.04.1.4  
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6640.2976.2023  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6  
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EURF2007-NH  
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, ukształtowania podz. terenu i ewidencji gruntów – na dzień: 16.08.2023  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Geodezyjne  
Biuro  
Marek Świątek  
ul. ...  
tel. ...

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY  
Marek Świątek  
w zawodzie geodeta  
nr 1111 111 102

Uwagi!  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Służebności gruntowych nie badano  
Gdańsk, dnia 30.08.2023

--- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r Dz.U.Nr 236, poz.1572):

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji – patrz mapa

Przebiegają one za pomocą dokumentacji technicznej w tym celu geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest opracowanie powyższych dokumentów. Wskazanie ich jest, do czasu braku danych, w oparciu o dane techniczne i plany, które zostały przekazane przez właścicieli nieruchomości.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	WG-III.6640.2976.2023
Organ władzy geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	PREZYDENT MIASTA GDANSKA ul. Nowa Ogrody 8/12 80-403 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Geodezyjne Marek Świątek
Treść i data ostatniego aktualizacji dokumentacji:	Przebieg linii wodociągowej nr WG-III.6640.2976.2023, 4.12.2023 dnia 30.08.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac:	Marek Świątek nr uprawnień 1111 111 102

GEODETA UPRAWNIONY  
Marek Świątek  
w zawodzie geodeta  
nr 1111 111 102



LEGENDA:

- W1 Projektowane węzły wodociągowe
- Projektowana sieć wodociągowa PE DN140
- Projektowana rura ochronna na sieci wodociągowej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE
- Projektowana studnia wodomierzowa - SW

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA  
Jakub Marcinkowski  
ul. Diamentowa 1 80-028 Gdańsk  
tel. +48 602 613 909

Sieć wodociągowa z przyłączem  
Gdańsk ul. Morenowe Wzgórze  
dz. nr 67/15, 67/34 obr. 0050 Gdańsk

PAN  
PROJEKT

Plan zagospodarowania terenu

Data: Grudzień 2024  
Skala: 1:500

Rys nr 1

Projektant	mgr inż. Jakub Marcinkowski	POM/0311/PBS/19	
Sprawdził	mgr inż. Anna Stenka	POM/0031/PWOS/14	
Opracował	mgr inż. Tomasz Cwalinski		



## UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6320.739.3.2024.KKR.5727

Działając w wykonaniu art. 39 ust.1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2024 r., poz. 320 z późn. zm.) w oparciu o Decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.739.2.2024.KKR.5727 z dnia 01.04.2025 r. zezwalającą na lokalizację sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego w pasie drogowym ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku

<b>Uzgadnia się</b>	<b>Projekt zagospodarowania terenu z trasą projektowanej sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego do działki nr 67/33 obręb 050 przy ul. Morenowe Wzgórze w Gdańsku</b> wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia, zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymaga zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia.
<b>W liniach rozgraniczających</b>	<b>1. ul. Morenowe Wzgórze: działki drogowe nr 67/15, 67/34 obręb 050, 2. działki nr 67/18 obręb 050 (przeznaczonej w MPZP nr 2347 pod teren drogi publicznej oznaczonej symbolem 019-KD80) w Gdańsku</b>
<b>Inwestor</b>	<b>RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY JAR, ul. Morenowe Wzgórze 24A/18, 80-283 Gdańsk</b>

### Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Na warunkach określonych w/w decyzji.
2. Realizację sieci wodociągowej skoordynować z budową układu drogowego drogi oznaczonej symbolem 019-KD80 w MPZP nr 2347.
3. Niniejsze uzgodnienie nie stanowi przyznania prawa do dysponowania terenem działki nr 67/18 obręb 050 w Gdańsku. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zgodę właściciela/zarządcy na ich prowadzenie.
4. Zachować normatywną odległość projektowanych urządzeń od projektowanych i istniejących słupów i kabli oświetlenia ulicznego oraz studni i kanału technologicznego GZDiZ.
5. Podczas prowadzenia robót w wykopach otwartych, w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z infrastrukturą GZDiZ prace wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Kable traktować jako będące pod napięciem. Istniejące kable oświetlenia zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi typu HDPE o min. średnicy 110 mm na długości min. 0,5 m wystającej poza rzut pionowy skrzyżowań i zbliżeń.
6. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury GZDiZ oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
7. Dotyczącymi prowadzenia robót na działce nr 67/18 obręb 050:
  - a) zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu,
  - b) na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
  - c) po robotach teren doprowadzić do stanu pierwotnego,
  - d) w przypadku kolizji w/w inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi

gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci,

- e) w przypadku kolizji z istniejącym drzewostanem inwestor zobowiązany jest do uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
8. Przekroczenie poprzeczne zjazdu, jezdni i chodnika ulicy Morenowe Wzgórze należy wykonać bez naruszenia ich konstrukcji metodą bezwykopową.
9. Naruszoną skarpe należy odbudować w technologii i konstrukcji jak w stanie istniejącym, na całej szerokości i długości robót z zachowaniem istniejących spadków.
10. Po zakończeniu robót instalacyjnych należy odtworzyć trawniki/skarpy, na całej szerokości pasa zieleni/skarpy, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone siewem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej, a skarpy należy zabezpieczyć przed spływem wód opadowych.
11. Po robotach należy uporządkować teren w rejonie inwestycji i doprowadzić do należytego stanu użyteczności.
12. Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia **01.04.2027 r.**
13. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załącznik graficzny ostemplowany pieczętą tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.

**Uwagi dodatkowe:**

1. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.
2. Działka nr 67/18 obręb 050 nie stanowi obecnie pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 320), ale w MPZP nr 2347 przeznaczona jest pod teren drogi publicznej oznaczonej symbolem 019-KD80 w Gdańsku.

REFERENT  
ds. uzgodnień  
*Kinga Kropidłowska*  
Kinga Kropidłowska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: **Pan Patryk Jaszczerski, ul. Willowa 20, 86-105 Świecie**
2. ZD - a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Morenowe Wzgórze  
dz. 67/15

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1, M.Gdańsk  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 050 [0050]  
Nr sekcji: 8.220.25.04.1.2, 8.220.25.04.1.4  
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6640.2978.2023  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8  
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, uzbrojenia podz. terenu i ewidencji gruntów – na dzień: 16.08.2023  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Urząd Geodezyjny  
MARCIN ŚWIĄDZIK  
80-180 Gdańsk  
ul. Dąbrowskiego 74  
RTOSN 220 791 44 4 NIP 744 126 99 3  
tel: 602 403 607 e-mail: mswiadzik@geoz.pl

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY

1116 Marcin Świadzik  
NIP 744 126 99 3  
tel: 602 403 607

Uwaga!  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Służebność gruntowych nie badano  
Gdańsk, dnia 30.08.2023

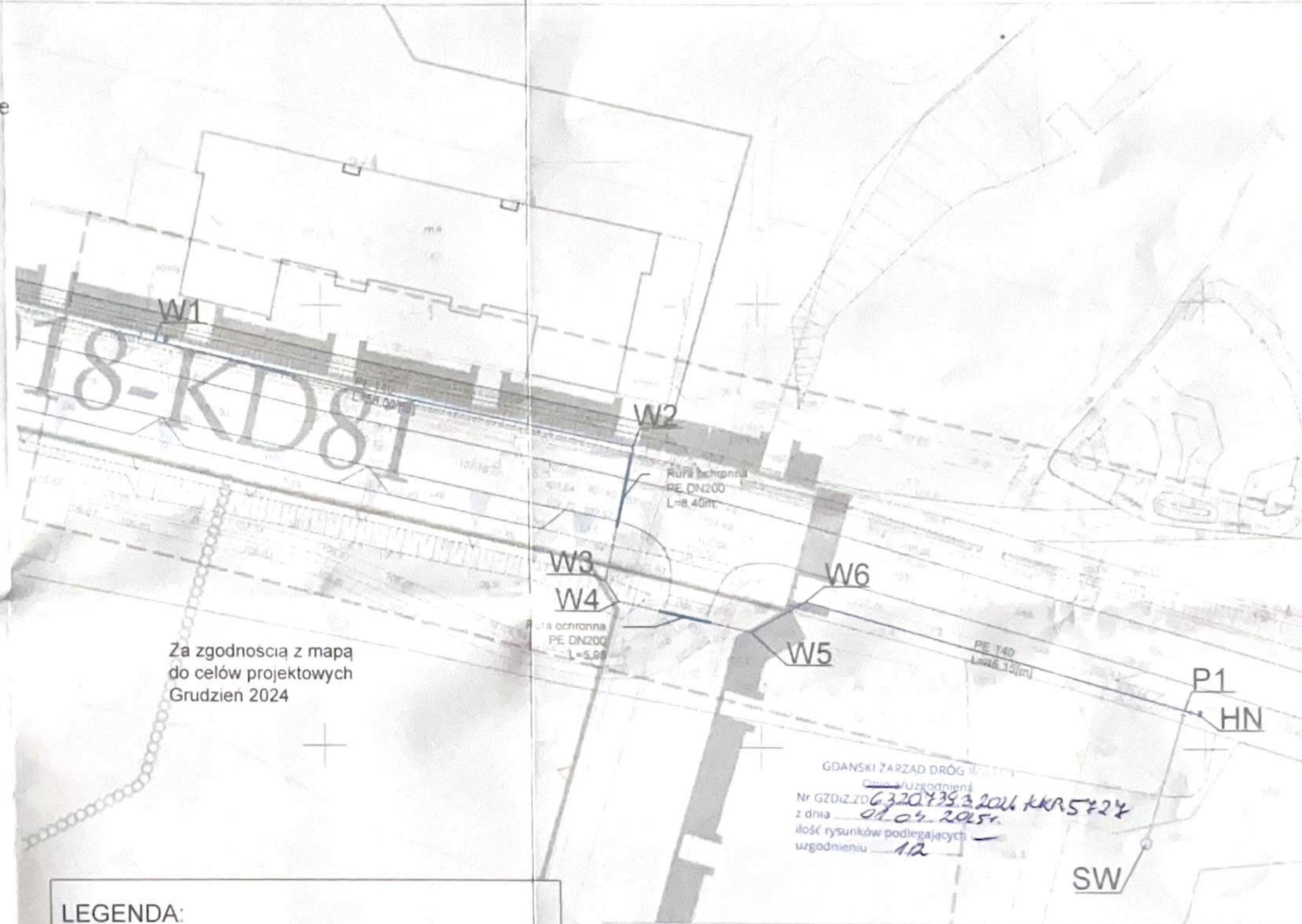
--- Dzaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji  
Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych  
(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572):

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji – patrz mapa

Pozwalam się za treść niniejszego dokumentu zabrać odpowiedzialność w wyniku prac geodezyjnych i technicznych, których rezultatem jest niniejsza dokumentacja zweryfikowana. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG-III.6640.2978.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA ul. Nowa Ogrody 5/12 80-003 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Urząd Geodezyjny Marcin Świadzik
Na wiek, data sporządzenia dokumentu, zawierającego wyrażenie pozytywnej weryfikacji	Protokoł Weryfikacji nr WG-III.6640.2978.2023.42257 dnia 30.08.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac	Marcin Świadzik N. uprawnień 20215

GEODETA UPRAWNIONY

1116 Marcin Świadzik  
NIP 744 126 99 3  
tel: 602 403 607



Za zgodnością z mapą  
do celów projektowych  
Grudzień 2024

GDANSKI ZARZĄD DRÓG  
Opinię/Uzgodnienie  
Nr GZDIZ.ZD 6.320.739.3.2024 KKR5724  
z dnia 01.09.2024  
ilość rysunków podlegających  
uzgodnieniu 12

LEGENDA:

- W1 Projektowane węzły wodociągowe
- Projektowana sieć wodociągowa PE DN140
- Projektowana rura ochronna na sieci wodociągowej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE DN40
- Projektowana studnia wodomierzowa DN600 - SW1

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA Jakub Marcinkowski ul. Diamentowa 1, 80-028 Gdańsk tel: +48 602 613 909		Sieć wodociągowa z przyłączem Gdańsk ul. Morenowe Wzgórze dz. nr 67/15, 67/34 obr. 0050 Gdańsk	
		Plan zagospodarowania terenu	
		Data: Luty 2024	Rys nr 1
Projektant:	mgr inż. Jakub Marcinkowski	POM/0311/PBS/19	
Sprawdził:	mgr inż. Anna Stenka	POM/0031/PWOS/14	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Cwalinski		

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Morenowe Wzgórze  
dz. 67/15

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1, M.Gdańsk  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 050 [0050]  
Nr sekcji: 8.220.25.04.1.2, 6.220.25.04.1.4  
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6840.2976.2023  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6  
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, uzbrojenia podz. terenu i ewidencji gruntów – na dzień: 18.08.2023

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Usługi Geodezyjne  
MARCIN ŚWIĄDEK  
80-180 Gdańsk  
ul. Dąbrowskich 74  
REGON: 142768944 NIP: 7441000003  
tel. 58 740 1 507 e-mail: mswiadek1@o2.pl

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIENY  
mgr inż. Marcin Świadek  
nr uprawnień 23375

Uwaga!

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Służebności gruntowych nie badano

Gdańsk, dnia 30.08.2023

--- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

--- Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572)

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji – patrz mapa

Próbującem się do niniejszego dokumentu, który opracowałem w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultaty zawiera oprócz techniczności powyższego, zaświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności narzuconej mi przez prawo i obowiązki zawodowe.	
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	WG-III.6840.2976.2023
Organ sułczy geodezyjny, który przyjął zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA GDAAŃSKA ul. Nowa Ogrody 8/12 80-400 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Marcin Świadek
Nr oraz data sporządzenia dokumentu inżynierskiego – wynik powyższych świadczeń	Badania Weryfikacji nr MKNK 0940 2676 2023 42001 dnia 30-08-2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac	Marcin Świadek Nr uprawnień 23375

GEODETA UPRAWNIENY  
mgr inż. Marcin Świadek  
nr uprawnień 23375

Za zgodnością z mapą  
do celów projektowych  
Grudzień 2024

LEGENDA:

- W1** Projektowane węzły wodociągowe
- Projektowana sieć wodociągowa PE DN140
- Projektowana rura ochronna na sieci wodociągowej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE DN40
- Projektowana studnia wodomierzowa DN600 - SW1

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA  
Jakub Marcinkowski  
ul. Diamentowa 1 80-028 Gdańsk  
tel. +48 602 613 909

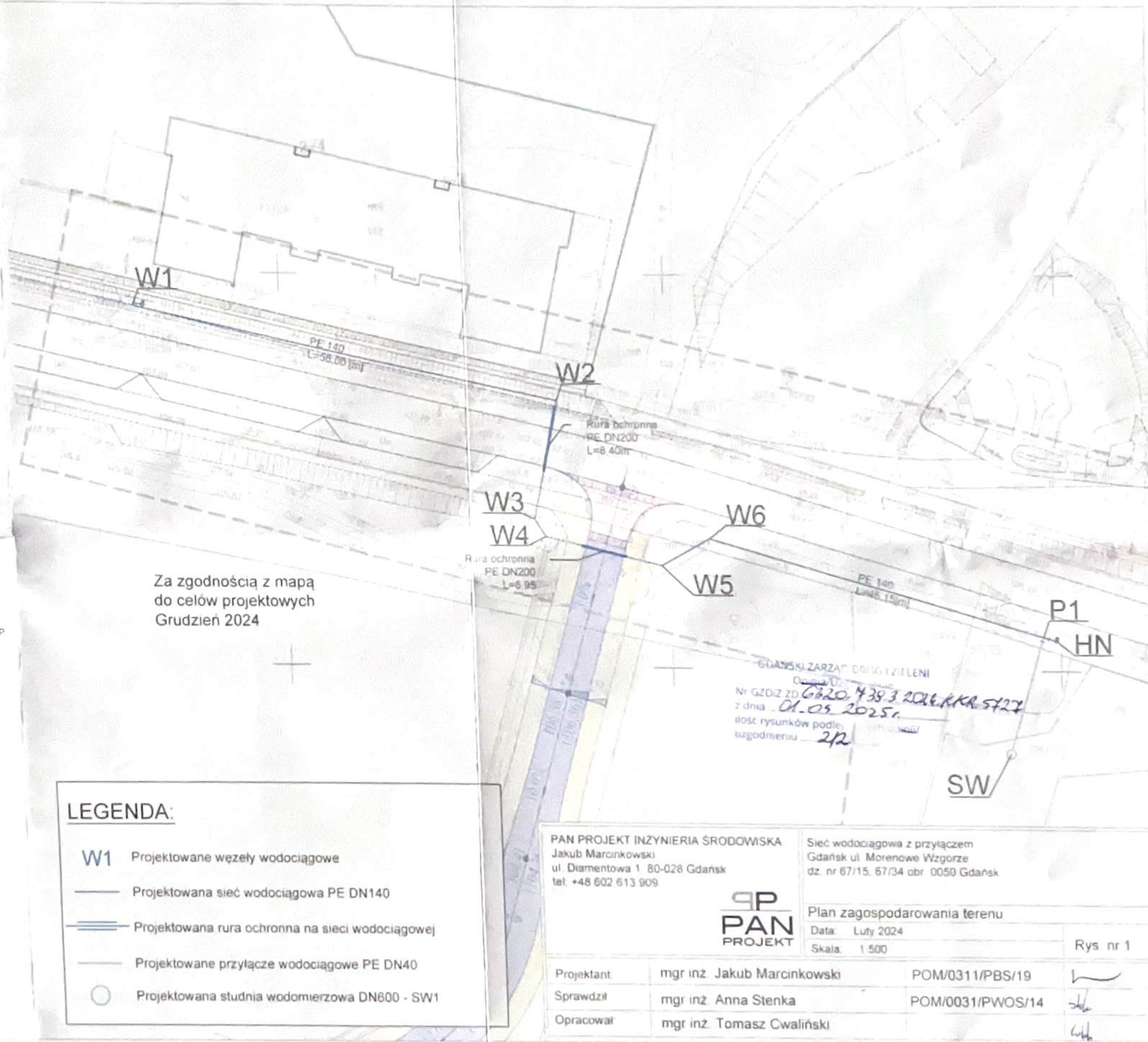
Sieć wodociągowa z przyłączem  
Gdańsk ul. Morenowe Wzgórze  
dz. nr 67/15, 67/34 obr. 0050 Gdańsk

GP  
PAN  
PROJEKT

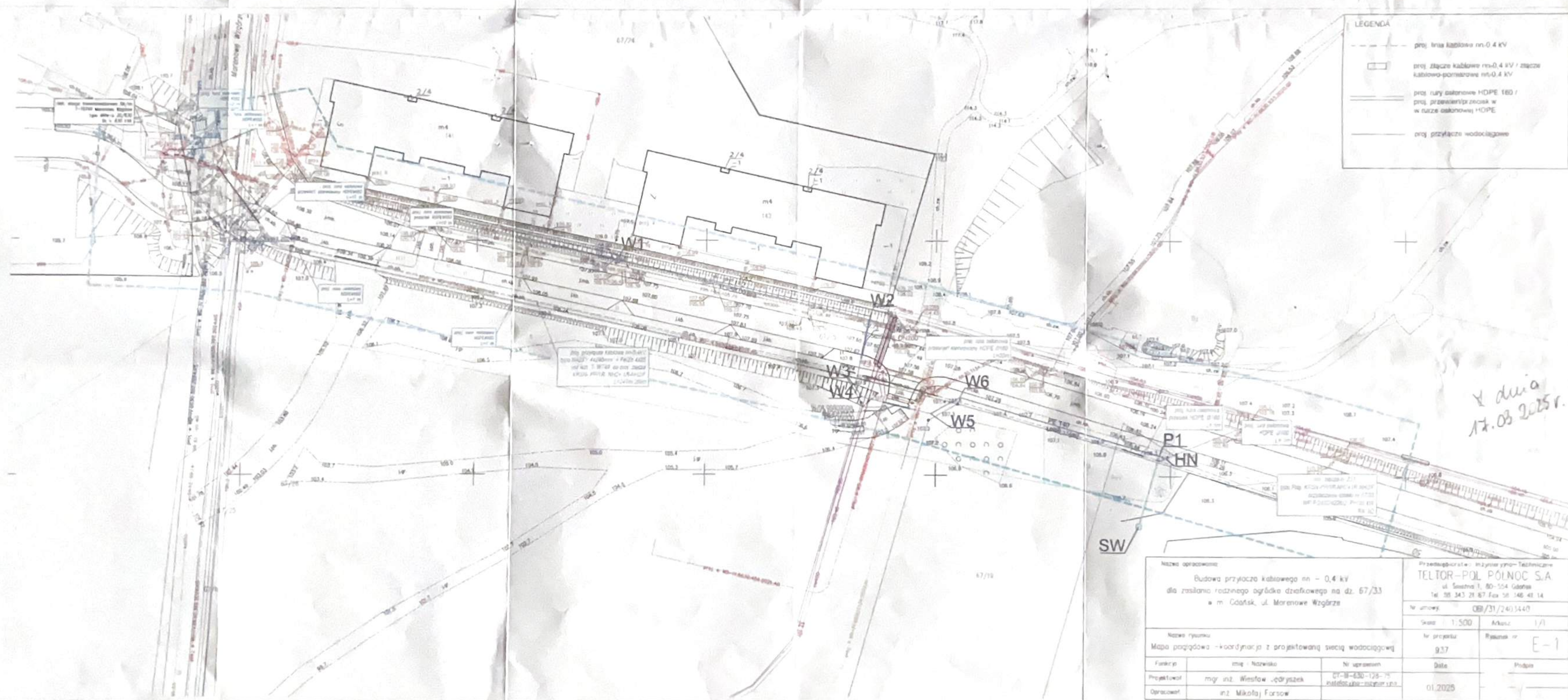
Plan zagospodarowania terenu  
Data: Luty 2024  
Skala: 1:500

Rys nr 1

Projektant	mgr inż. Jakub Marcinkowski	POM/0311/PBS/19	
Sprawdził	mgr inż. Anna Stenka	POM/0031/PWOS/14	
Opracował	mgr inż. Tomasz Cwaliński		



GDANSKI ZARZĄD ODRĘG ZIELENI  
Ciepła 12  
Nr GZDIZ ZD 6820.438.3.2024.RKA.5427  
z dnia 01.05.2025r.  
Ilość rysunków podle  
uzgodnienia 2/2



**LEGENDA**

- proj. linia kablowa nn-0.4 kV
- proj. złącze kablowe nn-0.4 kV / złącze kablowo-pomiarowe nn-0.4 kV
- proj. rury osłonowe HDPE 180 / proj. przewidywany przekrój w rurze osłonowej HDPE
- proj. przyłącze wodociągowe

*z dnia 17.03.2025 r.*

Nazwa opracowania: Budowa przyłącza kablowego nn - 0,4 kV dla zasilania rozległego ogródka działkowego na dz. 67/33 w m. Czapki, ul. Morenowe Wzgórze		Przedsiębiorstwo: Inżynieria Techniczna <b>TELTOR-POL PÓLNOC S.A.</b> ul. Świerka 1, 80-554 Gdańsk Tel. 58 343 21 87 Fax 58 346 41 14	
Nr umowy: OBI/31/2403440		Skala: 1:500 Arkusz: 1/1	
Nazwa rysunku: Mapa poglądowa - koordynacja z projektowaną siecią wodociągową		Nr projektu: 937 Rysunek nr: E-1	
Funkcja:	imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Data:
Projektował:	inż. Wiesław Jędrzejek	01-3-630-125-73 instalacje-energetyka.pl	01.2025
Opracował:	inż. Mikołaj Forsov		



- dbamy - o zasoby - naturalne



UD/2025/225

- drukujemy - na ekologicznym - papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UD/2025/225 z dnia 04.04.2025 r.

Warunki techniczne: W-T/460/2020/EP z dnia 21.08.2020 r.,

Aneks nr 1 TO/400-460/2020/WW/2024/658/EP z dnia 09.09.2024 r.,

Aneks nr 2 TO/400-460/2020/WW/2025/177/EP z dnia 18.03.2025 r.

Umowa: GIWK/2022/UPS/77 z dnia 08.03.2022 r.

Uzgodnienie dotyczy:

Budowy sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego dz. nr 67/33 ul. Morenowe Wzgórze ROD "Jar" w Gdańsku

1. Dla ww. inwestycji należy uzyskać pozwolenie na budowę lub przyjęcie zgłoszenia w Wydziale Urbanistyki i Architektury UM Gdańsk.
2. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną sp. z o.o. z 7 dniowym wyprzedzeniem.
3. Przewody i kształtki dobierać tak, aby stanowiły jeden system.
4. Realizację robót wodociągowych Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej sp. z o.o.
5. Przyłącze wodociągowe pozostaje własnością i w eksploatacji właściciela obiektu.
6. Granicą eksploatacji na przyłączu wodociągowym jest zasuwa domowa w miejscu włączenia do miejskiej sieci wodociągowej - tj. **węzeł P1**.
7. Uczynnienie projektowanych przyłączy wodociągowych będzie możliwe po wybudowaniu i przekazaniu na majątek GIWK projektowanej sieci wodociągowej.
8. Do sieci wod.-kan. należy zapewnić dojazd dla służb eksploatacyjnych Gdańskich Wodociągów S.A.
9. Nad sieciami wod.-kan. wykonać docelową niwelację terenu, tak aby zachowane było normatywne przykrycie rurociągów.
10. Warunki techniczne W-T/460/2020/EP z dnia 21.08.2020 r., Aneks nr 1 TO/400-460/2020/WW/2024/658/EP z dnia 09.09.2024 r., Aneks nr 2 TO/400-460/2020/WW/2025/177/EP z dnia 18.03.2025 r. stanowią integralną część uzgodnienia dokumentacji.
11. Roboty na sieci wodociągowej należy wykonywać w taki sposób, aby zachować ciągłość dostawy wody z obiektów istniejących.

Uzgodnienie ważne do dnia 04.04.2027 r.

Z up. Zarządu Spółki  
  
Karolina Plichta  
Starszy specjalista ds. technicznych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Morenowe Wzgórze  
dz. 67/15

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1, M. Gdańsk  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 050 [0050]  
Nr sekcji: 6.220.25.04.1.2, 6.220.25.04.1.4  
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6640.2976.2023  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strona 6  
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH  
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, uzbrojenia podz. terenu i ewidencji gruntów - na dzień: 18.08.2023  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Urząd Geodezyjny  
MARCIN ŚWIĄTY  
80-180 Gdańsk  
ul. Dział Lewickich 74  
REGON 220 78544 NIP 7441069993  
tel: 607 403 507 e-mail: mszwiat@o2.pl

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr Marcin Świąty  
świadectwo 22075  
wzrost 173 cm

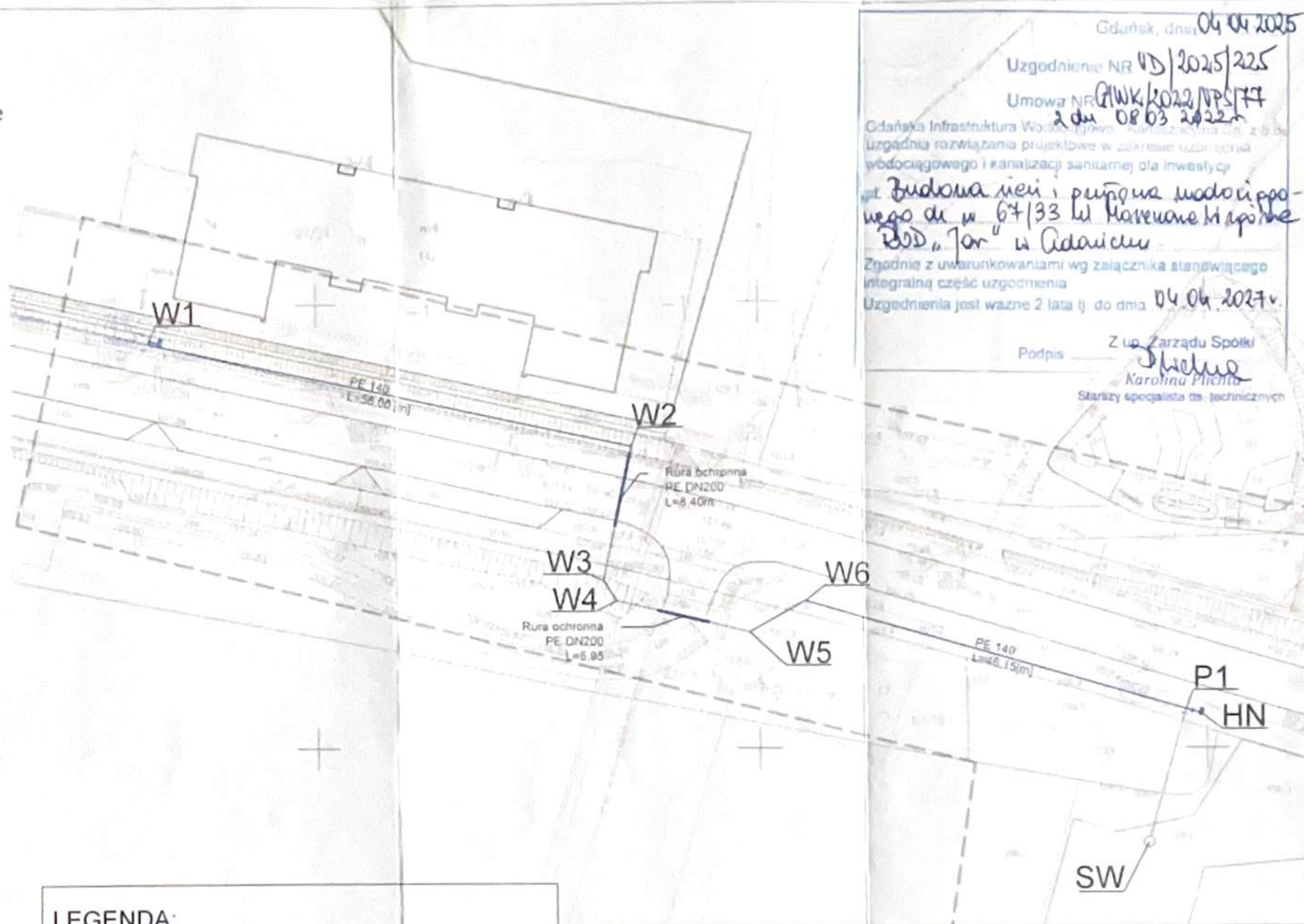
Uwaga!  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Służebności gruntowych nie badano  
Gdańsk, dnia 30.08.2023

--- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji  
— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów bez danych  
(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572)

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji - patrz mapa

Przekazuję niniejszą mapę do użytku dokumentu zgodnie z przeznaczeniem w wyniku pracy geodezyjnej i kartograficznej, których rezultatem powinna być precyzyjna i wiarygodna dokumentacja techniczna, stanowiąca podstawę do planowania i realizacji inwestycji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG-III.6640.2976.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA GDANSKA ul. Nowa Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Urząd Geodezyjny Marcin Świąty
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zamieszczonego w tym pozycywnym wykazie	Projekt Weryfikacji nr WG-III.6640.2976.2023, 42367 z dnia 30-08-2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień i zawodowych numerów geodety	Marcin Świąty nr uprawnień 22075

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr Marcin Świąty  
świadectwo 22075  
wzrost 173 cm



**LEGENDA:**

- W1** Projektowane węzły wodociągowe
- Projektowana sieć wodociągowa PE DN 140
- Projektowana rura ochronna na sieci wodociągowej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE
- Projektowana studnia wodomierzowa - SW

PAN PROJEKT INŻYNIERIA ŚRODOWISKA  
Jakub Marcinkowski  
ul. Diamentowa 1, 80-028 Gdańsk  
tel +48 602 613 909

**PAN PROJEKT**

Sieć wodociągowa z przyłączem  
Gdańsk ul. Morenowe Wzgórze  
dz. nr 67/15, 67/34 obr. 0050 Gdańsk

Plan zagospodarowania terenu

Data: Grudzień 2024  
Skala: 1 500

Rys. nr 1

Projektant	mgr inż. Jakub Marcinkowski	POM/0311/PBS/19	
Sprawdził	mgr inż. Anna Stenka	POM/0031/PWOS/14	
Opracował	mgr inż. Tomasz Cwaliński		

Gdańsk, dnia 04.04.2025

Uzgodnienie NR 43/2025/225

Umowa NR PWK/2022/NPS/77

z dn. 08.03.2022r.

Gdańska Infrastruktura Wodociągowa i Kanalizacyjna Sp. z o.o.  
uzgodnia rozwiązania projektowe w zakresie uzbrojenia wodociągowego i kanalizacji sanitarnej dla inwestycji

„Budowa sieci i przepompowni wodociągowej dz. nr 67/33 ul. Morenowe Wzgórze „Bod „Jon” w Adarciu”

Zgodnie z uwarunkowaniami wg załącznika stanowiącego integralną część uzgodnienia

Uzgodnienia jest ważne 2 lata tj. do dnia 04.04.2027r.

Z up. Zarządu Spółki  
Podpis   
Karolina Plichta  
Starczyk specjalista ds. technicznych